

WAYÚUM

GRAN
COMUNIDAD
RESIDENCIAL



GRUPO GEA
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

UN DESARROLLO DE LA NUEVA RIVIERA DE MÉXICO



Distancia aproximada:

15 min
26.7 km

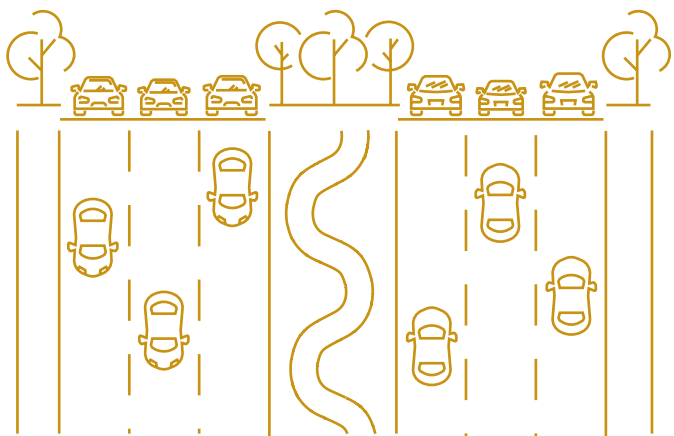
Mérida, Yucatán

20 min
35 km

Telchac Puerto, Yucatán

30 min
55.3 km

Progreso, Yucatán



La avenida cuenta con un **andador central** y amplios espacios que integran el circuito.



Vialidades pavimentadas con alumbrado público



Calles secundarias de 12.5 m



Amplio andador central



2 lagos de contemplación

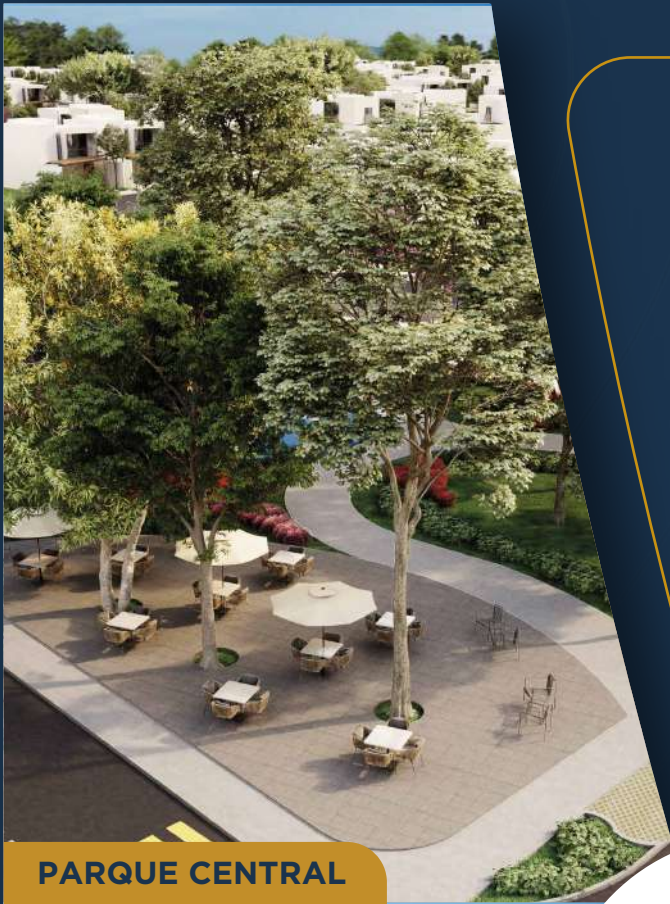


Zona comercial de acceso libre

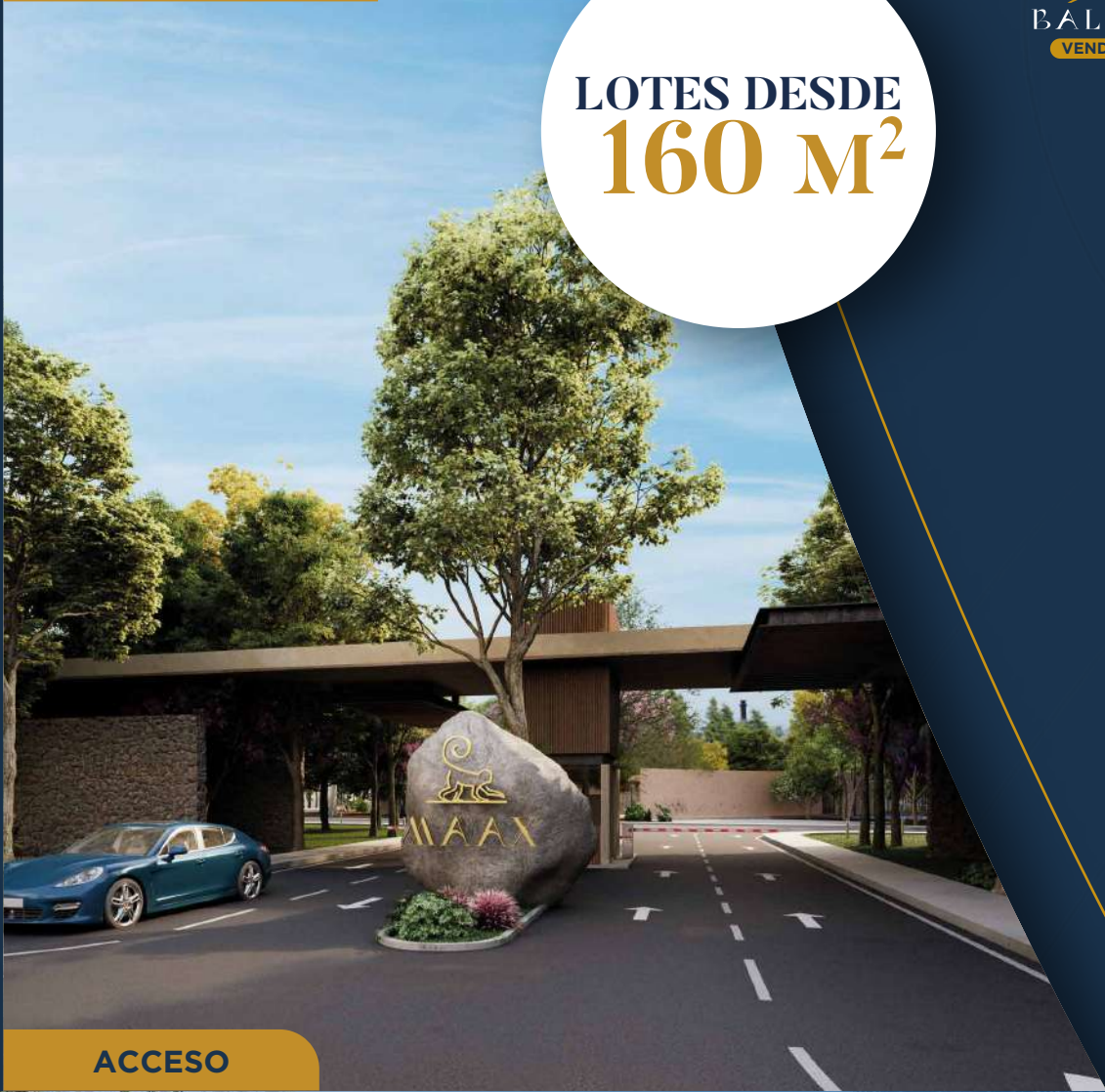


Zona residencial

Lotes Residenciales



LOTES DESDE
160 M²



Instalaciones y servicios



Pavimentación



Drenaje pluvial



Paisajismo



Electricidad



Caseta de seguridad



Parque de contemplación



Agua potable



Andador central



PISCINA



RECEPCIÓN

Casa Club



Salón de usos múltiples



Gym



Estacionamiento Verde



Terraza



Recepción



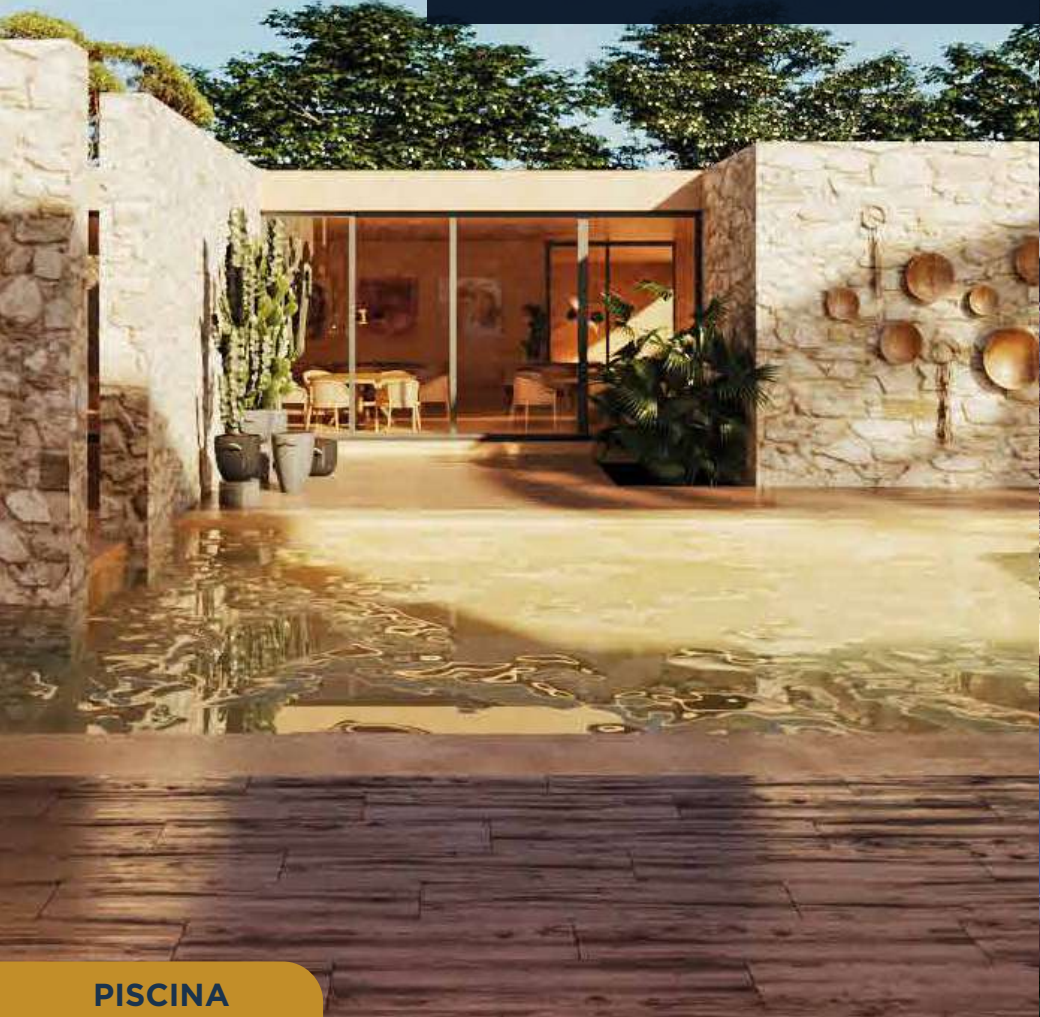
Piscina



Cancha de pádel



Cancha de usos múltiples



PISCINA



CANCHA DE PÁDEL

Lotes Comerciales

con uso de suelo mixto desde 500 m²



2 Islas comerciales



Avenida con amplios carriles



Alumbrado público



Estacionamiento verde



Parque de contemplación



Andador central



Agua potable



AVENIDA COMERCIAL



ÁREA COMERCIAL

Proyección de lotes comerciales

En avenida principal del desarrollo



Departamentos y/o oficinas



Escuelas



Comercios



Plazas comerciales



Hospitales



AVENIDA COMERCIAL

PARQUES TEMÁTICOS



Parque Kabáh
(Acondicionamiento Físico)
Significa Mano dura



Parque Yaxkim
(Zen/Yoga)
Significa Sol naciente



Parque Peek
(Mascotas)
Significa Perro



Parque Nuscaa
(Infantil)
Significa Tierra nueva



Parque Kante
(Contemplación)
Significa Árbol



Parque Balam
Significa Jaguar



Parque Turix
Significa Libélula



Parque Weech
Significa Armadillo



Parque Maax
Significa Mono



VACACIONAL

TU ACCESO A BUENOS MOMENTOS

En **Grupo GEA**, entendemos que invertir en un lugar especial también es asegurar un estilo de vida lleno de momentos extraordinarios.

Es por eso que al convertirte en cliente GEA, accedes de inmediato a espacios exclusivos y diseñados para que cada día se sienta como unas vacaciones.



CORALETA

Wave house by GEA

Donde el mar y la diversión se encuentran.

Un lugar donde el sonido de las olas marca el ritmo de tu día y cada rincón ha sido diseñado para brindarte la experiencia de visitar la costa yucateca.



Piscina



Área de camastros



Área infantil



Restaurante



Área Pet friendly



Sala de reuniones

CASA PONTTHÓ

JUNGLE AMENITIES

Un santuario en medio de la naturaleza.

Refugio lejos del bullicio, perfecto para reconectar con la tranquilidad de la naturaleza. Aquí, el tiempo parece detenerse y cada espacio está pensado para el descanso y la convivencia.



Piscina



Salón de usos múltiples



Estacionamiento



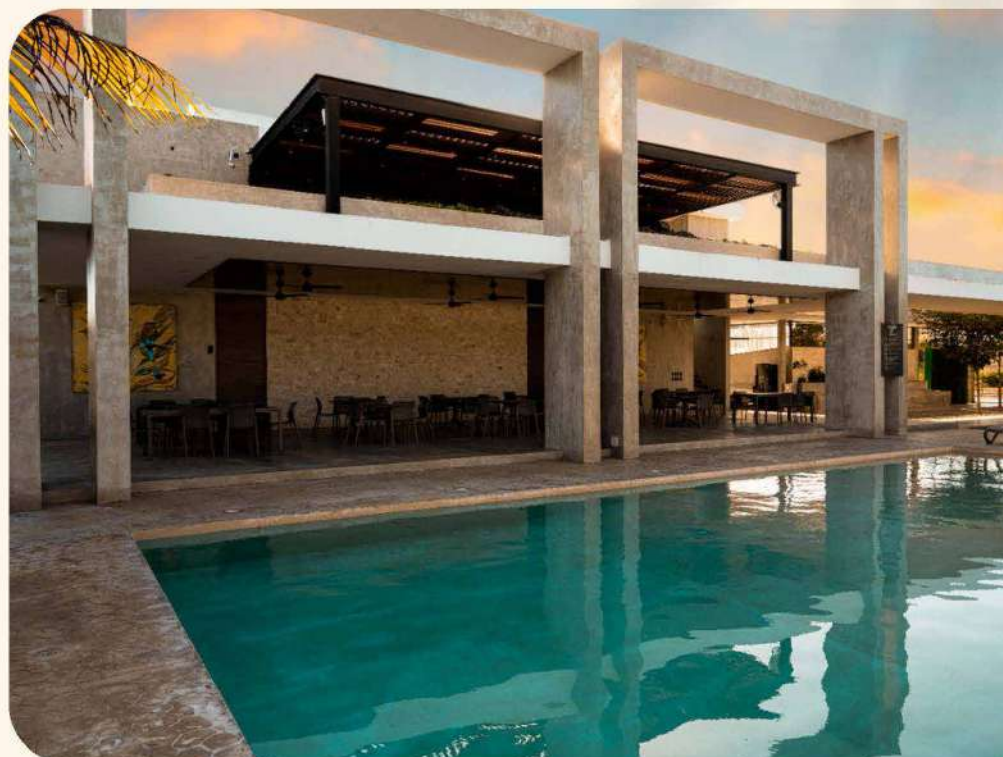
Terraza



Baños Vestidor



Área de asadores



Próximamente...

RETIRO

BUNGALOWS & NATURE

¿Por qué invertir en Wayúum?



PLUSVALÍA

Tu terreno aumenta su valor año con año.



CERTEZA JURÍDICA

Documentación en regla y respaldo legal desde el inicio.



PREVENTA

Precios preferenciales al invertir hoy.



VACACIONAL

Acceso sin costo extra a Coraletta (club de playa) y Casa Pontthó (casa de campo).



FACILIDADES PAGO

Crédito directo, sin intereses, sin comisiones y sin revisión de buró



UBICACIÓN

Crecimiento alto, infraestructura planeada, demanda creciente.



Recorrido Virtual

MARCA
GRATIS



***432**



www.gpogea.mx



WayúumMX



Wayuum_